

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:  
 241050, Брянская область, Брянский р-н, ул. Молодежная, д.5  
 с "01" апреля 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома: 2730,03 кв.м.

| Наименование                      | Сальдо на начало | Начислено населению | Перерасчет     | Собрано с населения | Долг за населением |
|-----------------------------------|------------------|---------------------|----------------|---------------------|--------------------|
| <b>Жилищные услуги</b>            |                  |                     |                |                     |                    |
| Содержание и текущий ремонт жилья | 0,00             | 345843,00           | 8607,70        | 286165,94           | 51069,36           |
| <b>Итого по жилищным услугам:</b> | <b>0,00</b>      | <b>345843,00</b>    | <b>8607,70</b> | <b>286165,94</b>    | <b>51069,36</b>    |

Распределение стоимости работ

| № п/п     | Наименование статей затрат                                                                                       | Ед.изм.,руб.     |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1         | 2                                                                                                                | 3                |
| Раздел №1 | Содержание дома, в том числе:                                                                                    |                  |
| 1.1.      | Санитарное содержание МКД, в том числе:                                                                          | 253505,59        |
| 1.1.1.    | уборка придомовой территории                                                                                     | 121030,00        |
| 1.1.2.    | уборка лестничных клеток                                                                                         | 47840,00         |
| 1.1.3.    | дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов                                                                   | 73190,00         |
| 1.2.      | Аварийно-диспетчерская служба                                                                                    | -                |
| 1.3.      | Услуги по управлению МКД                                                                                         | 3292,68          |
| 1.4.      | Налоги, страховые взносы, отчисления                                                                             | 44455,86         |
| 1.5.      | Регистрационный учёт граждан (паспортный стол)                                                                   | 33536,87         |
| 1.6.      | Прямые административно-хозяйственные расходы                                                                     | -                |
| 1.7.      | Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)                                                            | 22262,71         |
| 1.8.      | Плата за коммунальный ресурс (холодная вода), потребляемый при использовании и содержании общего имущества в МКД | -                |
| 1.9.      | Плата за коммунальный ресурс (электрическая энергия), потребляемый при использовании и содержании общего         | -                |
|           |                                                                                                                  | 28927,47         |
| Раздел №2 | Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:                                                                 |                  |
| 2.1.      | Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)                                                            | 102815,77        |
| 2.2.      | Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов                                                         | 21199,72         |
| 2.3.      | Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации                    | 5457,66          |
| 2.4.      | Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования                                               | 46433,07         |
|           |                                                                                                                  | 29725,32         |
| Раздел №3 | Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:                                                             |                  |
| 3.1.      | Конструктивные элементы дома, в том числе:                                                                       | 50289,16         |
| 3.1.1.    | Кровельные работы                                                                                                | 1885,00          |
| 3.1.2.    | Хозяйственный инвентарь                                                                                          | -                |
| 3.2.      | Инженерные системы дома, в том числе:                                                                            | 1885,00          |
| 3.2.1.    | Электромонтажные работы                                                                                          | -                |
| 3.2.2.    | Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации                                                   | -                |
| 3.3.      | Благоустройство дворовой территории                                                                              | -                |
| 3.3.1.    | Покос травы                                                                                                      | 48404,16         |
| 3.3.2.    | Благоустройство дворовой территории                                                                              | 282,86           |
| 3.3.3.    | Ремонт крыльцев, входы в подвал                                                                                  | 5560,00          |
|           |                                                                                                                  | 42561,30         |
|           | <b>Всего расходов:</b>                                                                                           | <b>406610,52</b> |

| Наименование                                         | Содержание и ремонт общего имущества |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Наличие средств на начало указанного периода         |                                      |
| Оплачено за указанный период                         | 0,00                                 |
| Затрачено за указанный период                        | 286165,94                            |
| Наличие денежных средств на конец указанного периода | 406610,52                            |
|                                                      | -120444,58                           |

Утверждаю:  
 Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин